



Comune di San Donà di Piave

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n° 129 del 01/06/2018

OGGETTO: BANDO PERIFERIE - PROGETTO RE.MO.VE – PRESA D’ATTO DEL PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO RELATIVO ALLA ESECUZIONE DA PARTE DI A.T.V.O. S.P.A. DELLA NUOVA STAZIONE AUTOBUS DI S. DONA’

Il giorno 01/06/2018 alle ore 12:45 nella sala giunta del Comune, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati a mezzo posta elettronica ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i signori:

X	Cereser Andrea	Sindaco
X	Trevisiol Luigi	Vice Sindaco
X	Murer Maria Grazia	Assessore
X	Polita Chiara	Assessore
X	Marusso Luca	Assessore
X	Marin Lorena	Assessore
X	Battistella Roberto	Assessore

Totale Presenti: 7

Totale Assenti: 0

Partecipa in qualità di Segretario Comunale Davide Alberto Vitelli il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Andrea Cereser nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all’ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale di San Donà con specifici atti ha fornito indirizzi per lo sviluppo di una parte strategica della città denominata "Porta Nord", corrispondente all'area individuata nel Piano degli Interventi dal Piano attuativo PN 45;

- in particolare con Delibera di Giunta n. 124 del 12/06/14 ha individuato tra gli obiettivi principali della trasformazione urbana dell'area, il progetto condiviso con l'A.T.V.O. s.p.a. , relativo alla esecuzione della nuova stazione degli autobus ;

ATTESO CHE:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con provvedimento del 25/05/16, ha approvato un Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, istituendo un apposito fondo di finanziamento;

- il Comune ha aderito a detta iniziativa, che rappresenta un'interessante opportunità per il co-finanziamento dei progetti, consentendo di ridurre significativamente i costi per la rigenerazione dell'area "Porta Nord" in oggetto;

- che in particolare con DGC. n. 144 del 25/08/2016 il Comune ha proposto, unitamente all'Azienda Trasporti Veneto Orientale (A.T.V.O.), la candidatura alla Città metropolitana di Venezia, al fine di ottenere il finanziamento, previsto dal "Bando periferie", dell'intervento relativo alla esecuzione della nuova autostazione, prendendo atto del progetto di fattibilità tecnica economica proposto dall'ATVO, comprendente un edificio previsto in continuità con la nuova biglietteria FF.SS., l'area per la fermata degli autobus con relative tettoie, ed un parcheggio autovetture;

ATTESO CHE:

- la proposta denominata RE.MO.VE presentata dalla Città Metropolitana di Venezia, che comprende il progetto in oggetto, è risultata nella graduatoria approvata con D.P.C.M. del 06/12/16, tra i progetti ammessi al finanziamento;

- il progetto RE.MO.VE è stato interamente finanziato, e la Convenzione sottoscritta tra Governo e Città Metropolitana è stata registrata dalla Corte dei Conti il 23/03/2018;

DATO ATTO:

- che con delibera di Consiglio Comunale n° 114 del 29/11/2017 è stata approvata la convenzione tra tutti i soggetti partecipanti al progetto Porta Nord per la redistribuzione delle aree all'interno del PN 45;

- che con atto n. 32 del 30/04/18 il Consiglio Comunale ha approvato la redistribuzione dei terreni tra il Comune di San Donà e ATVO spa individuando l'ambito su cui sarà realizzata la nuova stazione Autobus, l'area destinata a parcheggio ad uso pubblico nonché la necessaria viabilità da eseguire e/o adeguare per l'accesso alla nuova stazione;

- che la soc. ATVO provvederà, a propria cura e spese, alla progettazione, esecuzione e collaudo della stazione, del parcheggio ad uso pubblico antistante, nonché alla sistemazione della viabilità;

VISTO il progetto (prot. n. 26027-26029-26030-26032-26034-26037-26038-26041-26042 del 24/05/18) relativo alla esecuzione da parte di A.T.V.O. s.p.a. della nuova stazione autobus di S. Dona', progetto redatto dallo studio Proteco engineering srl di San Donà e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- GENERALE: Relazione tecnico – illustrativa
- GENERALE: Relazione idrogeologica ed idraulica
- GENERALE: Quadro economico
- GENERALE: Inquadramento urbanistico
- STATO DI FATTO: Rilievo topografico

- STATO DI FATTO: Planimetria generale opere da demolire
- PROGETTO: Planivolumetrico
- PROGETTO :Planimetria con schema accessibilità disabili ai sensi L.13/89 - D.G R. 509/01 e s.m.i.
- PROGETTO :Planimetria risoluzione interferenze
- PROGETTO: Planimetria smaltimento acque reflue
- PROGETTO: Autostazione - Particolari smaltimento acque meteoriche
- PROGETTO: Parcheggio auto - Particolari smaltimento acque meteoriche
- PROGETTO: Smaltimento acque meteoriche - Profili
- PROGETTO: Autostazione - Sezioni piazzale
- PROGETTO Parcheggio auto – Sezioni

ELABORATI GRAFICI NUOVA STAZIONE

- PROGETTO. Planimetria generale attacco a terra
- PROGETTO. Pianta piano terra e primo
- PROGETTO: Pianta copertura
- PROGETTO: Sezioni
- PROGETTO: Prospetti
- PROGETTO: Dettagli costruttivi
- PROGETTO: Dettagli costruttivi - Muri di contenimento - Piazzale BUS
- PROGETTO: Pianta delle pavimentazioni e dei controsoffitti
- PROGETTO: Abaco pareti – Solai
- PROGETTO: Abaco serramenti
- PROGETTO: Sistemi anticaduta per lavori di manutenzione in quota
- RAFFRONTO

ELABORATI GRAFICI PARCHEGGIO AUTO

- PROGETTO: Planimetria generale
- PROGETTO: Dettagli costruttivi - Muri ai contenimento - Parcheggio Auto
- PROGETTO: Planimetria segnaletica
- PROGETTO: Planimetria opere a verde

PRESO ATTO dei seguenti pareri:

- *Azienda Sanitaria Locale per gli aspetti igienici sanitari*
- *VERITAS S.p.A. per l'allacciamento all'impianto di fognatura*
- *ENEL per allacciamento alla rete di distribuzione elettrica.*
- *Serenissima gas s.p.a. per rete di distribuzione gas metano*

APPURATO che:

- non si rileva la necessità dell'acquisizione del parere dei Vigili del Fuoco, ai sensi del D.P.R. 151/2011, per la Stazione ATVO ed il bar/ristorante poiché le attività da insediare (uso uffici e biglietteria) non prevedono un numero di addetti superiore a 300 persone e la zona bar/ristorazione non rientra fra le attività soggette in quanto non è previsto pubblico spettacolo; inoltre la struttura non ha impianti termici con vettori energetici tipo gas/gasolio nè sono previsti locali depositi con quantitativi significativi;

- la zona parcheggio, essendo non coperta, non può essere definita come autorimessa e quindi anch'essa non rientra fra le attività soggette a controllo da parte dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 151/2011;

- l'attività commerciale, presente nella struttura, ha una superficie totale complessiva inferiore a 400 mq, non ha impianti termici con vettori energetici tipo gas/gasolio e non sono previsti locali depositi con quantitativi significativi, e quindi non si rileva nessuna attività soggetta a controllo da parte dei Vigili del fuoco ai sensi del D.P.R. 151/2011.

DATO ATTO CHE:

- l'intervento di ristrutturazione proposto risulta conforme alle previsioni dello strumento urbanistico vigente ricadendo in area Sb – Aree per attrezzature ed impianti di interesse comune”;
- che l'intervento non è soggetto a vincoli ambientali, paesaggistici e dei beni culturali;
- il responsabile del procedimento (RUP) per l'intervento proposto è l'Ing. Stefano Cerchier-Direttore ATVO S.p.A.

PRESO ATTO che all'opera in oggetto è attribuito il seguente CUP: I71D17000090001;

DATO ATTO che le spese per l'esecuzione del progetto sono interamente a carico di ATVO S.p.A: e non gravano sul bilancio dell'ente;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 dal dirigente del Settore III “Politiche integrate del territorio”;

ATTESO CHE non necessita il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in quanto tutte le spese sono a carico di ATVO S.p.a.

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa specificate:

1. **DI PRENDERE ATTO** del progetto definitivo-esecutivo, relativo alla esecuzione da parte di A.T.V.O. S.P.A. della nuova stazione autobus di S. Dona', progetto redatto dallo studio Proteco engineering srl di San Donà, e trasmesso da ATVO spa, e composto dagli elaborati descritti in premessa (prot. n. 26027-26029-26030-26032-26034-26037-26038-26041-26042 del 24/05/18) e che qui si intendono per integralmente richiamati;
2. **DI DARE ATTO** che la soc. ATVO provvederà, a propria cura e spese, alla progettazione, esecuzione e collaudo della stazione, del parcheggio ad uso pubblico antistante, nonché alla sistemazione della viabilità;
3. **DI TRASMETTERE** il suddetto progetto alla Città Metropolitana di Venezia, in qualità di capofila, quale soggetto proponente e attuatore del progetto RE.MO.VE. e beneficiario del contributo finanziario erogato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Andrea Cereser

(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Davide Alberto Vitelli

(atto sottoscritto digitalmente)